

De Koog, 22 december 2022

Geacht college,

Het ontwerp paraplubestemmingsplan verblijfsrecreatie, zoals door de raad op 14 december 2022 is vastgesteld, bevat vergaande maatregelen voor de verstrekkers van logies met ontbijt. Deze logiesverstrekkers voelen zich niet gehoord en niet vertegenwoordigd terwijl deze maatregelen juist hen zo hard treft.

Dit heeft een groep van ca. veertig B&B eigenaren doen besluiten om zich te organiseren met de oprichting van een Belangenvereniging voor Texelse B&B 's. Het bestuur van de Vereniging in oprichting bestaat op dit moment uit [REDACTED], [REDACTED] en [REDACTED].

Zolang er onduidelijkheid is over het aantal actieve B&B 's, het aantal kamers en bedden en de bezettingsgraad van deze bedden, is het volgens de Vereniging onmogelijk om vast te stellen dat deze B&B 's de veroorzakers zijn van het gevoel van drukte of veroorzakers van overlast.

Dat gevoel van drukte en/of overlast zou zonder goed onderzoek bijvoorbeeld net zo goed veroorzaakt kunnen worden door gasten van de parken, hotels of door bijvoorbeeld de vele dagjesmensen die Texel bezoeken. Vooralsnog is er in ieder geval geen duidelijke aanwijzing dat deze kleine groep actieve logiesverstrekkers, die zo'n gering percentage van het totale overnachtingsaanbod vertegenwoordigt, de oorzaak van de druktebeleving is of hier een belangrijk aandeel in heeft.

Wij hebben dan ook de volgende vragen voor het college;

1. Aangekondigde wijzigingen van het bestemmingsplan en daar bijbehorende maatregelen komen volgens het college voort uit het onderzoek naar druktebeleving welke door het college is uitgevoerd in 2019.
 - a) Wat zijn de vragen geweest voor deze enquête?
 - b) Naar hoeveel adressen is deze enquête verzonden?
 - c) Wat is de indeling waar deze adressen zich bevinden in dorpen en wijken?
 - d) Hoeveel respondenten heeft dit opgeleverd?
 - e) Hoe is de verwerking/afhandeling hiervan gegaan? (doublures, AVG)
 - f) Wij zouden graag het verslag van deze uitkomst van u ontvangen.
 - g) Wij zouden graag de ambtelijke adviezen n.a.v. deze enquête van u ontvangen, inclusief de effecten van het inzetten van geplande wijzigingen.

2. Er zijn diverse gesprekken geweest met de Klankbordgroep;
 - a) Wij ontvangen graag de verslagen van deze bijeenkomsten inclusief de presentielijst per bijeenkomst. Vertegenwoordigers mogen uiteraard geanonimiseerd worden.
 - b) Wij ontvangen graag de verslagen van alle gesprekken tussen de Wethouder en de Klankbordgroep.

3. Alternatieve maatregelen.

- a) Zijn er ambtelijk alternatieven aan het college voorgelegd m.b.t. het doen laten afnemen van de toeristische drukte, anders dan de nu aangekondigde maatregelen? Wij ontvangen deze adviezen graag van u. Persoonsgegevens mogen uiteraard geanonimiseerd worden.
- b) Wat is de reden om de maatregelen m.b.t. toeristische druk van toepassing te laten zijn op deze kleine groep logiesverstrekkers, die zo'n gering percentage van het totale overnachtingsaanbod vertegenwoordigen?
- c) Is er door u op basis van ambtelijk advies een afweging gemaakt op basis van proportionaliteit van deze voorgestelde maatregelen en alternatieven?

4. Meten is weten. Er is ons opgevallen dat er verschillende aantallen B&B 's circuleren en dat bij de registratie niet het aantal bedden/kamers/parkeerplaatsen is opgenomen. Wij hebben dan ook de volgende vragen aan u;

- a) Wat is het aantal geregistreerde B&B 's op Texel?
- b) Er is gebleken dat veel Texelaars zich hebben geregistreerd om een eventueel recht te verwerven of mogelijk voornemens zijn op een later moment één of meerdere kamers voor logies met ontbijt te gaan aanbieden. Deze registratie geeft dus geen juist beeld van de huidige bezette bedden en het aantal gasten. Hoeveel van het totaal geregistreerde aantal B&B 's zijn nu daadwerkelijk actief?
- c) Hoeveel van deze actieve B&B 's bieden één kamer aan?
- d) Hoeveel van deze actieve B&B 's bieden twee kamers aan?
- e) Hoeveel van deze actieve B&B 's bieden drie kamers aan?
- f) Hoeveel van deze actieve B&B 's bieden (vergund) meer dan drie kamers aan?
- g) Hoeveel van deze actieve B&B 's kan niet voorzien in parkeren op eigen terrein?
- h) Wat is de verdeling van de actieve B&B 's; welk aantal bevindt zich in de kernen en welk aantal bevindt zich daarvan in het buitengebied?

5. Het werd als snel duidelijk dat de registratie niet voldoende inzicht gaf om een duidelijk beeld te geven. Een gemiste kans welke onlangs is geprobeerd door u te herstellen door per mail nog aanvullende vragen te stellen m.b.t. kamers, bedden en parkeren. Helaas is ook hier weer de bezettingsgraad vergeten mee te nemen en tevens de vraag of en hoelang de B&B actief is, zodat ook nu niet duidelijk is over welke aantallen gasten we het hier hebben. Onze constatering is dan ook dat u op basis van onvoldoende volledige en betrouwbare data wijzigingen voorstelt aan de raad.

- a) Het viel ons op dat er voor deze vragen een ander (commercieel) mailsysteem is gebruikt. Graag vernemen wij van u hoe u aan de mailadressen bent gekomen voor deze enquête.
- b) Naar hoeveel adressen is deze enquête verzonden?
- c) Hoeveel respondenten heeft dit opgeleverd?
- d) Komen deze respondenten overeen met de registraties?
- e) Wij zouden graag het verslag van deze uitkomst van u ontvangen alsook graag uw conclusies op basis van deze verzamelde data.
- f) Wij ontvangen graag een uitgebreid verslag hoe de verwerking/afhandeling hiervan is gegaan? (gebruikte systemen, betrokken personen/partijen, doublures, AVG, verwerking persoonsgegevens)
- g) Kunt u aangeven wat de (maatschappelijke)noodzaak van deze haast, zou het niet beter zijn dat u de data eerst goed op orde brengt t.a.v. de B&B 's?

6. U geeft aan dat de wijzigingen die u voornemens bent te gaan doorvoeren juridisch onderbouwd zijn. Wij ontvangen graag uw juridisch ingewonnen advies en/of onderbouwing m.b.t. het feit dat u voornemens bent bij slechts één specifiek type logiesverstrekker drastische maatregelen door te voeren en bestaande rechten afneemt.

Wij gaan er van uit dat u ons als belangenvereniging graag wil voorzien van de antwoorden en ontvangen de antwoorden op onze vragen dan ook graag per mail uiterlijk vrijdag 13 januari 2023 zodat wij deze kunnen meenemen in onze zienswijze. Ook willen wij als B&B Vereniging Texel uiteraard vertegenwoordigd zijn en meepraten. Wij wensen dan ook een uitnodiging te ontvangen voor de eerstvolgende bijeenkomsten met de Klankbordgroep.

Hartelijke groet,

[Redacted signature]

Namens;

B&B Vereniging Texel

Correspondentieadres;

[Redacted address]
[Redacted address]
[Redacted address]